



シンプル×良質、  
建築の未来形。



### 企業情報

タット・プラン&Tの企業情報をご紹介します。

詳しく見る →

COMPANY



BUSINESS

### 事業内容

タット・プラン&Tのメイン事業について、それぞれご紹介します。



企画・設計 →

建設工事 →

プロジェクト →

不動産M&A →

BUSINESS



喜連2丁目プロジェクト



WORK

### 2022-2023 プロジェクト一覧

タット・プラン&Tが手掛ける  
2022-2023年のプロジェクトについてご紹介します。



尼崎昭和南通  
プロジェクトC棟

朝潮橋No.2  
プロジェクト

喜連2丁目  
プロジェクト

もっと見る →

WORK



RECRUIT

### 採用情報

建築に興味のある方、ともに働く仲間を  
募集しております。

詳しく見る →



RECRUIT



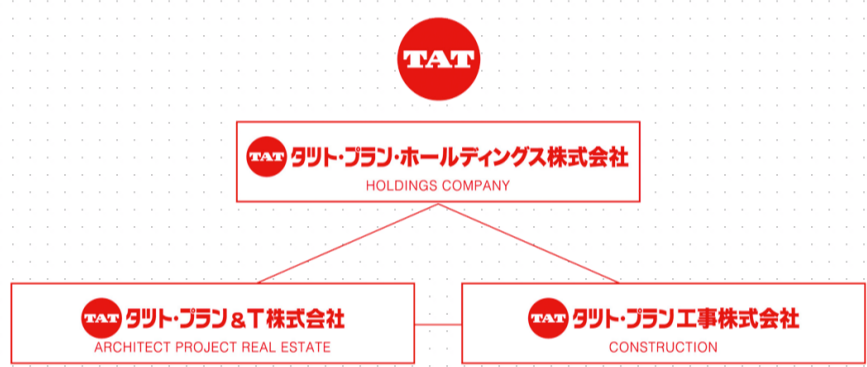


# COMPANY 企業情報

グループ会社の総合力をひとつに束ねて建築ビジネスを展開

## COMPANY INFORMATION 会社概要

商号	タット・プラン&T株式会社
所在地	〒550-0002 大阪市西区江戸堀1丁目25番30号
代表者	代表取締役 六車 勉
TEL	06-6449-8063 (代表) 2F企画・設計部 3Fプロジェクト事業部、不動産部、不動産M&A事業部、総務・経理部
FAX	06-6449-8064
設立	平成27年10月5日
資本金	30,000万円
事業内容	建築設計・プロジェクト事業・不動産事業 一級建築士事務所(大阪府知事(ハ)第23820号) 総合建設業(大阪府知事(特-1)第137121) 宅地建物取引業(大阪府知事(3)第56590)
取引銀行	三井住友銀行 大阪本店営業部 りそな銀行 大阪西区支店 近畿産業信用組合 本店営業部 大阪協栄信用組合 扇橋支店 大阪厚生信用組合 寝屋川支店
関連会社	タット・プラン・ホールディングス株式会社 タット・プラン工事株式会社 タット・プラン建物株式会社



## AFFILIATED COMPANY 関連会社

商号	タット・プラン工事株式会社
所在地	〒550-0002 大阪市西区江戸堀1丁目24番19号 タット・土佐堀ビル (自社ビル)
代表取締役	六車 勉
TEL	06-6445-1181
FAX	06-6445-1182
設立	令和元年11月5日
資本金	10,000万円
事業内容	総合建設工事
許可	大阪府知事(特-1)第153112号

商号	タット・プラン・ホールディングス株式会社
所在地	〒550-0002 大阪市西区江戸堀1丁目24番15号
代表取締役	六車 勉
TEL	06-6449-8063
FAX	06-6449-8064
設立	令和元年11月5日
資本金	10,000万円
事業内容	事業コンサルティング、投資ホールディング事業

## ACCESS アクセス

大阪市西区江戸堀1丁目25番30号 大阪メトロ四つ橋線「肥後橋駅」  
大阪メトロ⑧番出口より徒歩5分



タット・プラン&T株式会社 (本社タット・建設ビル2F・3F)



タット・プラン工事株式会社 (タット・土佐堀ビル)



BUSINESS

# 事業内容

土地活用の可能性をリサーチし、収益性とコストパフォーマンスを両立

ARCHITECTURAL DESIGN

## 企画・設計

土地の有効性を最大限に活用した建築プラン立案とコストパフォーマンスを重視したシンプル設計のご提案。

最新法令に基づきより大きな建築面積と快適空間を確保するためのボリュームプランと概算コストをいち早くご提案させて頂いております。シンプルで機能性の高い設計をコンセプトとして、コストを抑える「VE」などデベロッパーの多様なニーズにもお応えします。



CONSTRUCTION

## 建設工事

安心、安全、信頼を基本により高い技術の研鑽に力を入れながら関西トップクラスのコストパフォーマンスを実現。

建物の機能を維持しつつ、コストを削減する「VE」を筆頭に、考えられるあらゆる手法を検討し、施主様の予算へのご要望にお応えしています。また、高い技術力を持つ施工管理者を配置し、満足度の高い施工で「安心」をお届けします。

PROJECT

## プロジェクト

土地の購入から収益レジデンス・オフィスビルの販売まで…。設計・施工の一環したプロジェクト事業で付加価値の高い収益物件を創出。

駅徒歩圏をメインに収益不動産プロジェクトを推進しています。将来へ向けてより高い価値を生み出すために、当社の宅建士、プランナー、建築士、施工管理士がセッションしながら洗練された収益マンション・ビルを企画販売します。



REAL ESTATE M&A

## 不動産M&A

当社100%出資の新法人会社+不動産をセットして譲渡するM&A事業。賃貸業をすぐに始めたい個人の方、外資系投資会社の方をサポート。

賃貸業に参入される方へ、家賃収入や経費等の税務決算をご覧いただけるM&A事業部を新設しました。会社譲渡での不動産取得のための登録免許税・取得税も不要となる上、難しい収支計画が分かりやすくなり新規参入しやすくなります。



WORK  
2022-2023プロジェクト一覧

PROJECT LIST  
プロジェクト一覧



尼崎昭和南通プロジェクトC棟



朝潮橋No.2プロジェクト



喜連2丁目プロジェクト



吉田駅前プロジェクトA棟



吉田駅前プロジェクトB棟



住之江公園プロジェクトA棟



住之江公園プロジェクトB棟

# RECRUIT 採用情報

建築エキスパートとして次代を担う人材を募集しています

## RECRUITMENT TYPE

## 中途採用・新卒採用 募集職種

建築に興味のある方、丁寧に指導します。文系・理系を問わず総合力を目指す方を将来プロジェクトを俯瞰しリードできる建築エキスパートへ育成します。

募集職種	・ 建築設計 ・ 施工管理 ・ 建築積算
応募資格	中途：応募職種の実務経験者 新卒：次年度卒業見込みの方、第二新卒の方
募集区分	正社員
勤務地	設計・積算・・・大阪本社（大阪市西区江戸堀1-25-30） 施工管理・・・現場事務所（大阪、兵庫など）
勤務時間	・ 施工管理8:00～17:00（休憩60分） ・ 設計・積算9:00～17:00（休憩60分）
休日	完全週休2日制、日曜日、祝祭日、GW、夏季休暇、年末年始休暇
休暇	有給休暇（初年度、入社半年後に10日付与）、慶弔休暇
給与	当社規定による
諸手当	資格手当、休日出勤手当
昇給	昇給年1回（4月）（実績による）
賞与	賞与年2回、月給2ヶ月分（実績による）
福利厚生	社会保険完備 研修：新入社員研修（1年間）、退職金制度

## CONSTRUCTION MANAGER

### 施工管理職（中途採用・新卒採用）

\*マンション等ビル建設における建築施工管理技術者の募集です。

【キャリア採用】

ご経歴に応じて、活躍頂けるポジションをご提示します。現場所長または次席、主任を募集します。

【新卒採用】

学部問わず、建築に興味のある方であれば高卒からご応募可能です。

\*建築施工管理技士初歩業務です。

- ・ビル建築現場事務所にてJW-CADを用いた施工図作成
- ・市役所、消防署との協議、関係業者との折衝、設計者との折衝、検査の調整

## ARCHITECTURAL DESIGN

### 建築設計職（キャリア採用・新卒採用）

大阪市内を中心に、マンション、オフィスビル等を設計・施工する当社で、中高層建築の基本設計業務をお願いします。

- ・新築マンション等の実施設計、法チェック、市役所・消防署等との協議
- ・ボリュームプラン作成、営業同行にて顧客への提案
- ・監理業務、検査業務

1級建築士を目指す方を幅広く募集致します。



CONTACT

# お問い合わせ

PARTNER COMPANY WANTED

## 協力会社（パートナー）募集

各種建築・施工工事やメンテナンス等の請負業務に携わっていただける協力会社（パートナー）を現在募集しています。



CONTACT

## お問い合わせ

建築設計、施工管理のご相談、当社及び関連会社に対するご要望、協力会社さまのご応募、採用募集等について、お気軽にお問い合わせください。

※土曜・日曜・祝日、ゴールデンウィーク、お盆、年末年始の期間中は、業務を休業しております。

※各種商品・サービスの売り込みに関するご提案は回答いたしかねる場合がございます。

 タット・プラン&T株式会社

 タット・プラン工事株式会社

06-6449-8063

受付時間 9:00~17:00（土日祝日除く）